

Møde	Bestyrelsesmøde		
Dato/Tid	Tirsdag D. 20/8 – 2024 kl. 09		
Sted	Torvegårdens fælleslokale på 3 sal i blok A		
Deltagere	Susanne Grothe Pedersen Solveig Nielsen Birger Nielsen Svend Larsen Niels Hansen	Bestyrelsesformand. Faxe Boligselskab Næstformand. Faxe Boligselskab Bestyrelsesmedlem. Faxe Boligselskab Bestyrelsesmedlem. Faxe Boligselskab Bestyrelsesmedlem Faxe Boligselskab	SGP SN BN SL NH

Dagsorden:

1. Kaffe og morgenbrød
2. siden sidst, opsamling
3. Hjemmeplejen.
4. Cykel/knallert rum
5. punkter som Svend fremlægger
6. Løs snak
7. ny dato

Referat:

Punkt 1 ; Susanne giver morgenbrød

Punkt 2 ; Susanne gennem gik hvad der stod fra de andre møder inden ferien og afdelingsmødet.

Der var et punkt omkring reklame budet. Det tager Niels sig af, at snakke med ham.

Der var også et punkt om oversættelse af husorden til andre sprog; det er klaret .

Et punkt om man kan stoppe for at kommunens rådighed; Susanne vil undersøge det.

Der har været en vandskade i en lejlighed; den er klaret.

Punkt 3 ; Der er problemer med at de holder på P-pladserne som er forbeholdt beboerne og smider handsker på området. Vi talte også at det er et problem at der er så meget de ikke må, blandet omkring vasketøj.; Susanne vil tale med dem nede hvor de holder til.

Punkt 4 ; 2 bestyrelsesmedlemmer har talt med Jim omkring det store cykelskur, formanden har nu talt med Jim og det bliver som I har talt om, en opdeling af det med en væg, så el-cykler og alm. Holder hver for sig og el-cyklerne ikke stå hvor knallerterne skal stå.

Punkt 5 ; Svend havde flere punkter som vi gennem gik ; Brand regler, dem har Susanne. Bladet som ny beboer få udleveret, skal opdateres, det klare Svend.

Husorden, at den ikke bliver overholdt, der har vi aftalt at, først påtaler man overfor lejer derefter få de en skriv hvis det stadig ikke hjælper henvender vi os til UBS. Om at sende en påmindelse. Så var det et punkt omkring affaldsrum, det er klaret. Så talte vi omkring fællesarealerne ved lejlighederne, vi var enige om at det jo var for alle, men vi kunne godt forstå at dem som boer lige ved de bord/bænke sæt ikke har det godt med det, vi snakkede om at man jo kunne henvise området ved fælleslokalet . punktet om ladestander, der kommer ved OK plus der er i byen, så vi skal ikke have nogle. Omkring blomsterkummer, det har Jim styr på.

Punkt 6 ; Vi talte omkring en beboer som køre sin handicap knallerter op på svalegangen , Susanne holder på at det må han ikke, det mente andre og han kørte den ind i lejligheden for at oplade den, Susanne vil finde udad til næste møde omkring det. Vi talte omkring lejligheds nr. på cyklerne, der var ikke enighed, så indtil vider er det op til lejler selv om man vil. Så talte vi omkring når beboer laver skade på elevatoren, hvem skal betale. Susanne undersøger så vi har det klar hvis der sker noget igen. Det er stadig et problem når beboer lufter deres hunde, at de glemmer at samle op efter hunden. Der er flere i bestyrelsen som har set at der er beboer som har 2 biler i husstanden. Susanne vil gå engang imellem med sedler som Jim har lavet, og sætte i dem som ikke har mærke.

Vi talte også omkring at der mangler nyhedsbrev efter Jonna er rejst, Susanne syntes kun der skal ud når der er noget at skrive om, så hun vil lave et til d. 1/10-24 .

Punkt 7 ; Mødes igen Tirsdag d. 17/9-24 kl. 9 i fælleslokalet.

Hilsen

Formand Susanne.